

2026年6月10日

コンサル

リスクリング

## 「不動産コンサルティング入門研修 インターネット通信講座」申込受付開始

— 専門家としての不動産コンサルタントへ向けての第一歩 —

令和8年度受講申込の受付を開始します。

この講座は、売買や賃貸の仲介にとどまらない、顧客の課題を解決する「不動産コンサルティング」の基礎を学ぶ講座です。「事業・実務」「税制」「建築・公法」「私法」「経済・金融」の分野別に、不動産コンサルティングに必要な知識が学習できます。

また、不動産コンサルティング技能試験の出題分野に合わせたカリキュラムとなっており、試験の合格を目指すための受験対策としても役立ちます。

インターネット環境があればいつでも受講できる通信講座であり、「不動産コンサルティング 基本テキスト（第1分冊～第3分冊）」と解説動画、そして豊富な演習問題（Webで解答する約330問）、実践を想定した総合問題を組み合わせて学習します。また、通信講座の全課程を9月末日までに修了すると、有料のオプション講座ですが、不動産コンサルティング技能試験の過去問などを教材とした「スキルアップセミナー（半日、会場またはオンライン）」を受講できます。

今年度は、「良質な不動産コンサルティングの普及・定着に向けた検討委員会」による中間取りまとめ（令和8年4月公表）を受けた多様な報酬額算定の考え方を例示するなど、テキスト、動画にその内容を織り込み、例年に増して実務に役立つ内容になっています。

令和8年度不動産コンサルティング入門研修の概要

<https://consul-e.retpc.jp/>

【申込期間】 6月10日(水)10:00～9月30日(水)19:00

【受講期間】 7月1日(水)10:00～11月15日(日)23:59

【受講料1名あたり】 27,000円（テキスト付・税込）



令和8年度不動産コンサルティング入門研修の申込方法

<https://consul-e.retpc.jp/how.html>

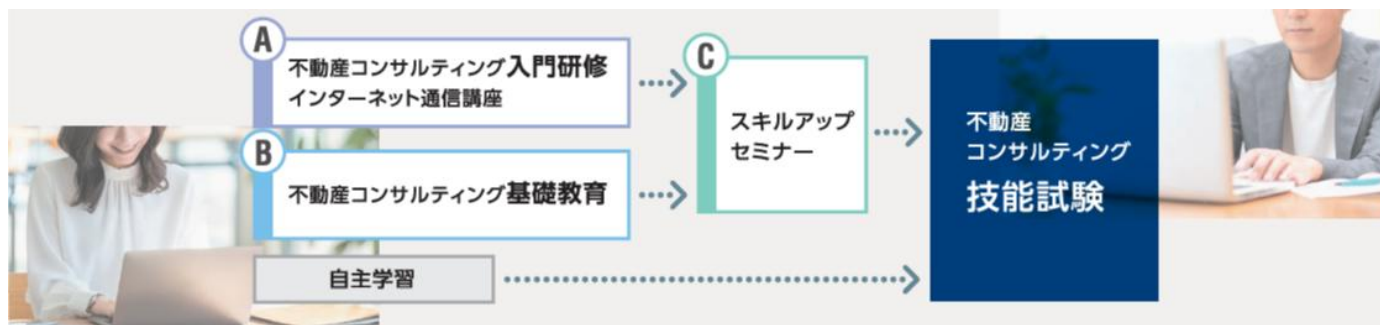


不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL：03-5843-2075

## ●不動産コンサルティング技能試験へのルートマップ



(注) ㉔の不動産コンサルティング基礎教育は、不動産コンサルティング地方協議会が主催するものであり、現に不動産業に就業しているすべての宅地建物取引士を対象に実施します。詳細は下記リンク先をご確認ください。

[https://www.retpc.jp/rem/local\\_councils/basic\\_education/](https://www.retpc.jp/rem/local_councils/basic_education/)

現在は令和7年度の情報ですが、近々、令和8年度の情報にアップデートします。

## ●令和8年度不動産コンサルティング技能試験

受験申込期間	令和8年 7月15日(水) 10:00～9月16日(水) 23:59				
試験日時	令和8年 11月8日(日) <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td>択一式試験</td> <td>10時30分～12時30分</td> </tr> <tr> <td>記述式試験</td> <td>14時00分～16時00分</td> </tr> </table>	択一式試験	10時30分～12時30分	記述式試験	14時00分～16時00分
択一式試験	10時30分～12時30分				
記述式試験	14時00分～16時00分				
試験地	札幌・仙台・東京・横浜・静岡・金沢・名古屋・大阪・広島・高松・福岡・沖縄の12地区				
受験料	31,500円(税込)				
受験資格	受験申込時点で次のいずれかに該当する方 宅地建物取引士／不動産鑑定士／一級建築士 ※受験資格とは別に登録要件あり				
試験内容	<table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td>択一式試験</td> <td>事業、経済、金融、税制、建築、法律の6科目(50問 四肢択一)</td> </tr> <tr> <td>記述式試験</td> <td>[必修]実務、事業、経済の3科目4問 [選択]金融、税制、建築、法律の中から1科目1問選択</td> </tr> </table>	択一式試験	事業、経済、金融、税制、建築、法律の6科目(50問 四肢択一)	記述式試験	[必修]実務、事業、経済の3科目4問 [選択]金融、税制、建築、法律の中から1科目1問選択
択一式試験	事業、経済、金融、税制、建築、法律の6科目(50問 四肢択一)				
記述式試験	[必修]実務、事業、経済の3科目4問 [選択]金融、税制、建築、法律の中から1科目1問選択				
合格発表	令和9年 1月8日(金)				

不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

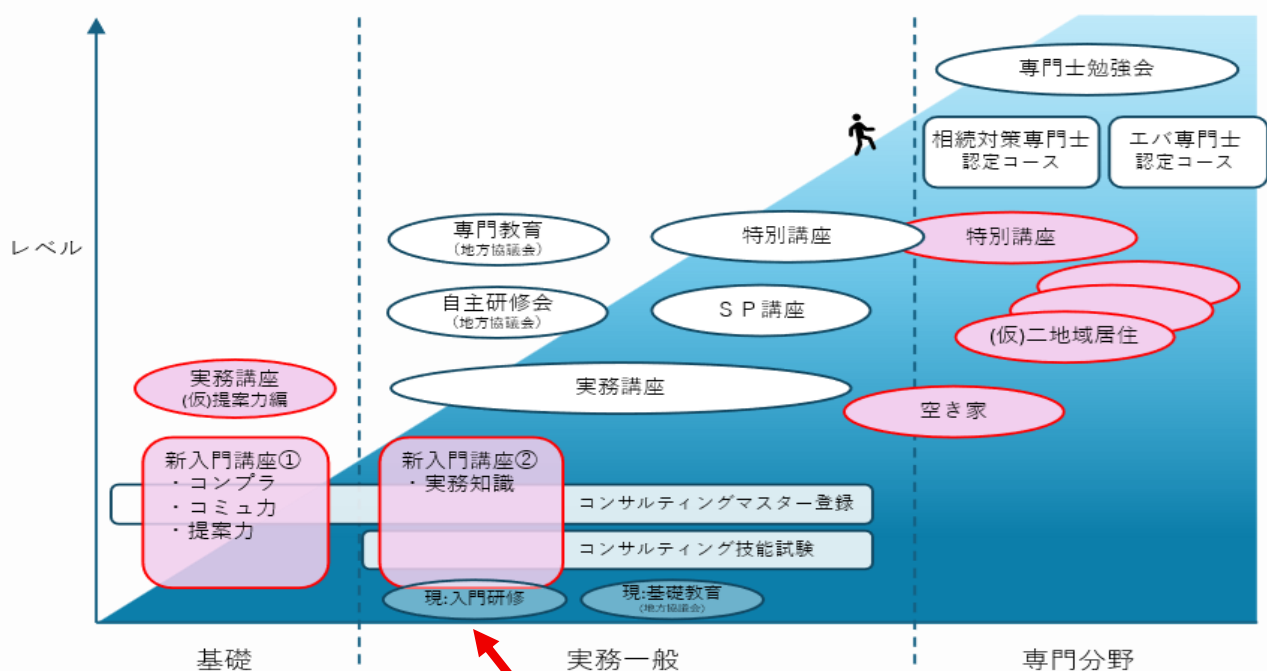
<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL: 03-5843-2075

## 参考情報

「良質な不動産コンサルティングの普及・定着に向けた検討委員会」中間取りまとめで提言された「不動産コンサルティング 教育体系概念図」での、この講座の位置付け

### 不動産コンサルティング 教育体系概念図



「不動産コンサルティング入門研修 インターネット通信講座」

基礎からスタート、実務一般、その先の専門分野にフィールドを拡大！！

(注) 今後、設置する予定の講座を赤枠で示しています。

今年度下期には「空き家対策講座」を開始し、また、不動産コンサルティング業務に必要とされる実務知識やコミュニケーション力・提案力等の必要性を説く新入門講座（仮）の準備を進めるなど、中間取りまとめでの提言に沿った教育体系を推進していきます。

【不動産コンサルティング入門研修 インターネット通信講座の内容に関する問い合わせ先】

不動産流通推進センター 教育事業部 TEL : 03-5843-2080

不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL : 03-5843-2075