

2026年6月1日

コンサル

## 月刊誌『不動産コンサルティングプラス』第14号 6月1日発行！ コンサルティング報酬を本音で語る

推進センターは、『不動産コンサルティングプラス』第14号を6月1日に発行しました。  
今号の注目記事は次の通りです。

### ◆6月号の注目記事

#### 座談会

## コンサルティング報酬の壁を突破せよ 業界のフロントランナー「ビジネス最前線」執筆陣が語る

不動産コンサルティングにおいて、その専門性に見合った報酬を受け取ることは、長年の課題です。本座談会では、報酬をめぐる現状の課題、紹介料との向き合い方、そして業界の未来について率直な意見交換を行い、報酬受領の壁を乗り越えるための突破口を探ります。

【登壇者】高橋寿太郎氏（創造系不動産株 代表取締役／神奈川大学建築学部 教授）

佐藤雄樹氏（株Next BRANDING 代表取締役）

原田亮氏（株アートアベニュー アセットソリューション事業部 管理営業本部長）

他にも、不動産コンサルティングの事例紹介、シン地方創生、プラスフロンティア、リスクリングプラス講座など、充実のコンテンツを掲載しています。

ぜひご購入いただき、皆様の日々の業務や専門知識のアップデートにお役立てください。



### ◆第14号（2026年6月号）の概要

発行日：2026年6月1日

定価：1,430円（本体1,300円・送料実費）

※年間購読料 15,360円（税込・送料サービス）

発行：公益財団法人不動産流通推進センター

発売：株式会社大成出版社

購読申込：大成出版社のホームページから  
お申込みいただけます。

<https://www.taisei-shuppan.co.jp/>



不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL：03-5843-2075

◆ 目次

|   |   |   |                       |
|---|---|---|-----------------------|
| <b>不動産コンサルティングプラス</b>   |   | Contents  | No. <b>14</b> 2026. 6 |
| <b>座談会 コンサルティング報酬の壁を突破せよ 2</b><br>業界のフロントランナー「ビジネス最前線」執筆陣が語る  |   |   |                       |
| <p><b>時評</b> 26</p> <p>外国人不動産問題は一定の規制と相互理解で解決を<br/>オラガ総研(株) 代表取締役<br/>牧野 知弘</p>   | <p><b>不動産コンサルティングのための リスキリングプラス講座</b> 34</p> <p>外国人との不動産売買取引における<br/>実務対応と留意点<br/>弁護士法人 立川・及川・野竹法律事務所 弁護士<br/>立川 正雄</p> |   |                       |
|    |   | <p><b>令和8年度 不動産コンサルティング事例 優秀賞</b> 12</p> <p>文化住宅を「共助・共生」の場へ<br/>60歳からのシングル女性と外国人が織りなす、<br/>人生100年時代の新しい住まい方・暮らし方<br/>(株)コモンパークス 代表取締役/(一社)大阪府不動産コンサルティング協会 理事<br/>松尾 重信</p> |                       |
|   |   | <p><b>不動産コンサルティング事例</b> 22</p> <p>不動産経営管理士流、<br/>古民家風再生「蒲波ロッヂ」プロジェクト<br/>後編：家賃変動が証明する「無敵モード」の賃貸経営<br/>(有)高山不動産 代表取締役<br/>高山 修一</p>  |                       |
| <p><b>シン地方創生</b> 18</p> <p>藤枝市、官民連携により<br/>5年で空き家990軒減<br/>(株)REVA 不動産 代表取締役 片山義洋氏、<br/>藤枝市都市建設部 住まい戦略課 大石誠氏に聞く</p>   |   | <p><b>プラスフロンティア「不動産×農業」シリーズ2</b> 28</p> <p>農業と不動産業の二刀流<br/>梨農家次男が不動産会社を起業し農家を支援<br/>(株)MST 代表取締役 小泉雄彦氏に聞く</p>   |                       |
| <p><b>メディア最前線</b> 32</p> <p>中東発ショックは不動産市場をどう変えるか<br/>住宅業界を揺らすのは原油高・金利高・消費不安だ<br/>(株)住宅新報 事業本部 執行役員・編集長<br/>中野 淳</p>   |   | <p><b>ビジネス最前線</b> 38</p> <p>不動産×建築設計のあるある<br/>ペルソナはいる？ いない？<br/>創造系不動産(株) 代表取締役/神奈川大学建築学部 教授<br/>高橋 寿太郎</p>   |                       |
| <p><b>コンサル検討委員会中間報告</b> 40</p> <p>報酬・業務の確立と定着へ4つの「ふ」克服へ<br/>「良質な不動産コンサルティングの普及・定着に向け検討委員会」<br/>中間とりまとめ<br/>(公財)不動産流通推進センター</p>  |   | <p><b>地域WG</b> 46</p> <p>空き家は“負債”から資産へ<br/>公益法人の取り組み<br/>(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会</p>  |                       |
| <p><b>INFORMATION</b></p> <p>推進センターからのお知らせ 46</p> <p>7月号予告/読者アンケートご協力をお願い(プレゼント特典!) 48</p>  |   |   |                       |
| 2026.06 不動産コンサルティングプラス 1  |   |   |                       |

【ご購入に関するお問い合わせ先】

株式会社 大成出版社

電話 03-3321-4131 (代)・メール customer@taisei-shuppan.co.jp

以上

不動産流通推進センターホームページ  
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター  
事業推進室 TEL: 03-5843-2075