

委任情報

私は、東京都〇〇区〇〇町〇番〇号 司法書士法務太郎 を代理人と定め、下記登記申請手続に関する一切の権限を委任します。

登記の目的 所有権移転

登記原因（予定） 令和〇年〇月〇日売買

登記権利者 甲

登記義務者 乙

本件不動産

〇〇の土地

〇〇の建物

登記の原因となる予定の事実又は法律行為

- （1）甲及び乙は、令和〇年〇月〇日、乙が甲に対して本件不動産を売り渡す旨の売買契約を締結した。
- （2）上記の売買契約には、本件不動産の所有権は、甲が乙に売買代金を支払ったときに、甲に移転する旨の所有権移転時期に関する特約が付されている。
- （3）甲は、令和〇年〇月〇日、乙に対し、売買代金全額を支払い、乙は、当該支払を確認する予定である。
- （4）よって、本件不動産の所有権は、令和〇年〇月〇日、乙から甲に移転する予定である。

1 甲及び乙の不動産登記申請に係る登記の原因となる予定の事実又は法律行為につき、司法書士法務太郎が作成名義人となって登記原因証明情報を作成することに関する一切の件

2 【以下略】

令和〇年〇月〇日

作成日は上記登記原因日付よりも差し支えなく、作成日から登記の原因が生じた日までの期間は、原則1月以内とする。

（住所） 東京都〇〇区〇〇町〇番〇号

（氏名） 登記義務者 乙