

月刊誌『不動産コンサルティングプラス』第 10 号 2 月 1 日発行！ 4 名のマスターが、不動産活用による社会課題解決とブランディングを語る

推進センターは、『不動産コンサルティングプラス』第 10 号を 2 月 1 日に発行しました。
今号の注目記事は次の通りです。

◆2 月号の注目記事

【特別企画】公認 不動産コンサルティングマスター座談会 「課題解決による差別化とブランディング」

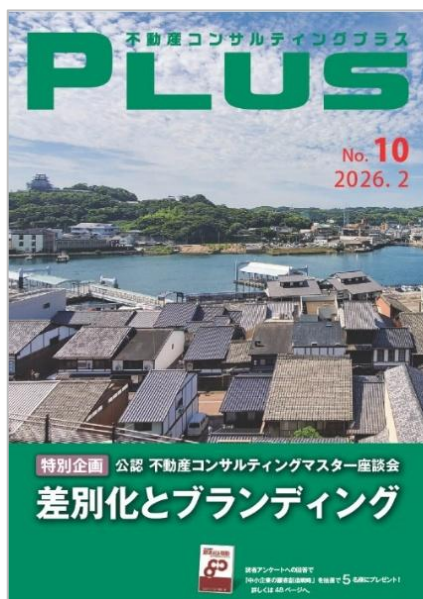
利他の精神で売却困難な物件と対峙するビジネス、高齢者と外国人が支え合うシェアハウス運営、空き家を宿泊施設として活用し地域にインバウンドを呼び込む試みなど、社会課題解決を見越した柔軟な発想による事例を紹介しています。

また、異業種や地域との連携、メディアに注目された効果、さらにはコンサルティング報酬の考え方で、率直な意見交換をしています。

社会課題に向き合った実績は、選ばれるブランドへと繋がるのか。ぜひご一読ください。

他にも、不動産コンサルティングの事例紹介、シン地方創生、デザイン思考など、充実のコンテンツを掲載しています。

ぜひご購入いただき、皆様の日々の業務や専門知識のアップデートにお役立てください。



◆第 10 号（2026 年 2 月号）の概要

発行日：2026 年 2 月 1 日

定価：1,430 円（本体 1,300 円・送料実費）

※年間購読料 15,360 円（税込・送料サービス）

発行：公益財団法人不動産流通推進センター

発売：株式会社大成出版社

購読申込：大成出版社のホームページから
お申込みいただけます。

<https://www.taisei-shuppan.co.jp/>



◆目次

 Contents		No. 10 2026. 2
特別企画 公認 不動産コンサルティングマスター座談会 2 課題解決による差別化とブランディング		
不動産コンサルティング事例 23 築古アパートを残したい父親と 残されたくない子のとりまとめ (株)フソー 代表取締役 間瀬 武	プラス講座 特別連載① 不動産コンサルティングとは何か 42 ～不動産経営管理シートの活用法～ ダンコンサルティング(株) 代表/税理士/経営・不動産戦略コンサルタント 塩見 哲	
時評 28 2026年不動産マーケット展望 ～インフレ・金利・為替 オラガ総研(株) 代表取締役 牧野 知弘		
	デザイン思考 13 ポジティブに参加する建築 建築家/ナノメートルアーキテクチャー共同主宰/ 愛知淑徳大学准教授 三谷 裕樹	
	シン地方創生 18 「地域全体を1つの宿」にし空き物件活用 「アルベルゴ・ディフーズ」のまち長崎県平戸市 (株)サンセイランディック 地域活性化推進室 茂田 博之室長に聞く	
プラスフロンティア DX シリーズ1 30 不動産業務におけるデータ・AI活用は、 どのように進んでいるのか 一国交省データコンベと官民データ連携の実践に学ぶ (株)デジタルベースキャピタル 代表パートナー 桜井 駿	メディア最前線 34 不動産業界における「リスクリテラシー」 市場変化に対応し企業成長へ (株)不動産流通研究所 中川 晋一	
REPORT 36 新たな住生活基本計画の策定に向けた 「中間とりまとめ」について 一四半世紀先の2050年の住生活を見据えて 国土交通省住宅局 住宅戦略官付	ビジネス最前線 40 沖縄は「活躍の場」でしかない 独自の商慣習の「光と影」 (株)Next BRANDING 代表取締役 佐藤 雄樹	
	地域WG 46 設立から27年、 地域課題解決に向け重ねる研鑽 (一社)東京都不動産コンサルティング協会(TRECA)	
今月号の表紙：長崎県平戸市の街並み 「アルベルゴ・ディフーズ」の取組みで注目を集める 平戸市の風景です。城下町と異質情緒が融合した美し い景観が広がっています。 (写真提供：平戸市) ※「シン地方創生」参照	INFORMATION 推進センターからのお知らせ 27 3月号予告/読者アンケートご協力のお願い(プレゼント特典!) 48	

2026.02 不動産コンサルティングプラス 1

【ご購入に関するお問い合わせ先】

株式会社 大成出版社

電話 03-3321-4131 (代)・メール customer@taisei-shuppan.co.jp

以上

 不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

 公益財団法人 不動産流通推進センター
 事業推進室 TEL: 03-5843-2075