

住宅関連事業者 各位

令和8年1月15日

国土交通省住宅局参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付

「戸建既存住宅の調査等に関する実態アンケート調査」へのご協力をお願い

日頃より国土交通行政にご理解ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

既存住宅流通市場の活性化を促進するためには、消費者が安心して既存住宅の取引ができる市場環境を整備することが重要です。このため、国土交通省では、調査方法基準の策定・合理化、調査技術者の育成等による既存住宅状況調査の普及、既存住宅に係る瑕疵保険の周知等の取組を進めております。

こうした制度のさらなる普及・活用が図られるよう、今後の施策展開に向けた基礎資料を得ることを目的に標記アンケート調査を実施いたします。

御理解と御協力のほど何卒よろしくお願い申し上げます。

御回答につきましてはお忙しいところ恐縮ですが、令和8年2月13日（金）までに頂ければ幸いです。以下 URL もしくは二次元コードから WEB アンケートサイトにアクセスの上ご入力をお願いいたします。

[Web 回答画面の URL]

<https://hst.netr.jp/l4ql1VQ9/>



本調査は、株式会社ニッセイ基礎研究所へ業務委託しております。

アンケート調査の回答方法等については、下記委託事業者までお問合せください。

（メールの件名に「戸建既存住宅の調査等に関する実態アンケート調査について」と記載ください。）

<委託事業者問合せ先>

株式会社ニッセイ基礎研究所 塩澤（しおざわ）、島田（しまだ）、胡（こ）

E メールアドレス：chosa-j*nli-research.co.jp

※「*」を「@」にしたうえで、送信ください。

※なお、アンケート調査の回収・集計は、ニッセイ基礎研究所が再委託した、株式会社インテージが行っております。

また、本調査の実施については、国土交通省の HP でもご案内しております。

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000314.html

（上記 URL 中『戸建既存住宅の調査等に関する実態アンケート調査』に同内容を掲載しております。）

<担当者>

国土交通省住宅局参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付 前野、佐分利

TEL：03-5253-8111

「戸建既存住宅の調査等に関する実態アンケート調査」へのご協力をお願い

国土交通省住宅局から調査業務を受託している弊社が、標記アンケート調査を、各住宅関連事業者団体の協力のもと、下記要領で実施します。つきましては、回答へのご協力を、何卒よろしくお願い申し上げます。

記

＜アンケートの目的等について＞

- ・ 実施目的：国土交通省住宅局参事官（住宅瑕疵担保対策担当）付より協力依頼状記載のとおり。
- ・ 実施主体：国土交通省住宅局（住宅瑕疵担保対策担当）付
- ・ 調査実施：株式会社ニッセイ基礎研究所（及び、株式会社インテージがウェブサイトの設定、回収、集計を実施）

＜回答の取り扱いについて＞

- ・ アンケート調査の回答個票は、本事業の中でのみ取り扱い、他に用いることはございません。統計的に処理した集計結果を、国土交通省の会議資料等で活用することはありますが、回答した個者が第三者に特定されるようなことはございません。

＜調査対象＞

- ・ 本アンケート調査は、戸建既存住宅に関連する事業を行っている事業者を対象に実施するものです。

＜回答方法＞

- ・ アンケートはウェブ方式で行います。下の URL からブラウザ画面を立ち上げて回答してください。

[Web 回答画面の URL]

<https://hst.netr.jp/l4ql1VQ9/>



＜注意事項＞

- ・ 回答は各社、一回のみとしていただきますようお願いいたします。
- ・ 本アンケート調査は、主な住宅関連事業者団体を通じて、会員各社に案内いただき実施しています。複数の団体に所属している場合、同じ案内が複数届くことが考えられます。その場合も回答は各社、一回のみとしてください。

【回答方法について】

- ・ 設問は全部で 27 問です。1 問毎に画面が遷移する方式です。
- ・ 回答途中で保存することができません。途中で画面を閉じると、最初から回答していただくことになります。
- ・ あらかじめ設問全体を確認したい場合、画面を立ち上げ、「開始」ボタンを押すとページが遷移します。その、「● 調査票全体を一覧で確認・印刷する場合はこちら●」とあるところをクリックすると、別のページで調査票全体が表示されます。

＜回答〆切＞

恐れ入りますが、**令和 8 年 2 月 13 日（金）**までに回答してください。

＜問い合わせ＞

株式会社ニッセイ基礎研究所 社会研究部 塩澤^{しおざわ} 島田^{しまだ} 胡^こ

chosa-j@nli-research.co.jp 電話：03-3512-1814

（お問い合わせの際は、メールの件名に「戸建既存住宅の調査等に関する実態アンケート調査について」と記載してください。）