

2022年10月6日

「宅建マイスター」は、
取引件数増加・収益拡大を目指します！
「第7回宅建マイスター認定試験」
申込受付開始！

(公財)不動産流通推進センターは、「第7回宅建マイスター認定試験」の申込受付を開始いたしました。

1、「宅建マイスター」とは

顧客利益の最大化を図り、顧客の信頼感を得る取引を実現することができれば、リピーターや紹介客は増加し、更には富裕層の取り込みにも繋げることができます。その結果、取引件数増加・収益拡大を期待することができます。「宅建マイスター」は、宅地建物取引士のいわば上級資格として、次の①②③を目指す資格です。

- ①プロフェッショナルとしてのコンプライアンス意識を醸成し、顧客目線の取引を実現する。
- ②実務知識を深掘りすることで物件に潜むリスクを予見し、トラブルを未然に防ぐ取引を実現する。
- ③幅広い知見(※)を得ることで傾聴力を強化し、協調性のあるプレゼン、説得、交渉を行う。

※経済動向の把握・財務知識・建築知識等

なお、「宅建マイスター」は、不動産総合情報サイト「不動産ジャパン」の物件情報の備考欄に「宅建マイスターが対応する」ことを表示することで、お客様に「安心な物件である」ことをアピールできるようにもなっています。

2、第7回宅建マイスター認定試験 概要

- ・試験日時／試験地：2023年1月25日(水) 13:00～15:00／東京・大阪
- ・申込期間：2022年9月30日(金) 10:00～2023年1月11日(水) 17:00
- ・受験料：15,000円(税込)
- ・試験内容：【記述式試験】コンプライアンス、売買契約、重要事項説明
- ・受験資格：現在、宅建業に従事している方の内、以下の要件のいずれかを満たしている方で、試験当日、有効な宅地建物取引士証を提示できること。
 - ①宅地建物取引士証取得後、5年以上の実務経験を有していること。
 - ②実務経験は5年未満だが、当センターが実施する「不動産流通実務検定“スコア”」で600点以上を得点していること。
- ・合格発表：2023年2月24日(金) 10:00～

試験内容や第1～6回の実施結果、問題及び正解などは下記HPに掲載されています。

<https://www.retpc.jp/meister/>

不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>
公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL：03-5843-2075

3、試験に向けての学習方法 <https://www.retpc.jp/meister/training/recommend.html>◆宅建マイスター 基礎講座 **動画配信型**

- ・「STEP1」マイスターになるための基本的思考法 動画配信 12本（各45分～90分）
- ・「STEP2」ケーススタディから深掘りする 動画配信 2本（各60分～90分）

申込受付期間：2022年9月15日（木）～2023年1月11日（水）12:00まで

受講可能期間：2022年10月3日（月）～2023年1月24日（火）23:59まで

※動画はSTEP1から数本ずつに分けて配信いたします。

受講料：13,000円（テキスト・レジュメ付）／税込

◆宅建マイスター 実践講座 **会場型+会場収録動画をアーカイブ配信**

- ・宅建マイスターの思考回路をつくる

会場開催：東京 2022年12月6日（火）AP市ヶ谷

大阪 2022年12月13日（火）AP大阪茶屋町

※時間は各地区共、13:00～17:00

アーカイブ配信：2022年12月15日（木）～2023年1月24日（火）

受講料：7,000円（テキスト・レジュメ付）／税込

※アーカイブ配信のみの受講も同料金

◆「宅建マイスターテキスト～不動産プロフェッショナル必携～」

一連の取引の流れを「取引の構成要素」として分解し、論理的に理解していきます。取引に関わる内在リスクを顧客へ寄り添うスタンスで予見し、綿密に調査し、取引に関わるステークホルダーへの安全性を確保するためのいわば上級宅建士向けの実務書です。販売価格：2,500円（税込）



【2021年度宅建マイスター関連講座 ご受講実績企業】※50音順

株式会社アービック建設 / 日本住宅流通株式会社 / 野村不動産ソリューションズ株式会社 /
 株式会社不動産流通システム / 丸紅都市開発株式会社 / 三井住友トラスト不動産株式会社 /
 三井不動産リアルティ株式会社 / 三菱UFJ信託銀行株式会社 / 三菱UFJ不動産販売株式会社 /
 株式会社りそな銀行 / 株式会社ワールドアイシティ

宅建マイスター認定試験・講座に関する問い合わせ先

TEL：03-5843-2078 11:00～15:00（土日祝、毎月第一・第三・第五金曜、年末年始除く）

※担当が不在の場合は折り返しご連絡させていただきます。

MAIL：meister@retpc.jp

不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>
 公益財団法人 不動産流通推進センター
 事業推進室 TEL：03-5843-2075