

## 不動産ストックビジネスセミナーの開催について(第1弾)

～クラウドファンディングを活用した不動産ストック再生の推進に向けて～

人口減少・少子高齢化が進む中で地域の活力を維持し高めていくためには、空き家・空き店舗など、地域で増加している低未利用不動産ストックを貴重な地域資源として捉え、再生・活用していく「不動産ストックビジネス」を拡大することが必要です。

国土交通省では、このような不動産ストックビジネスにおいて、クラウドファンディングなど小口の資金を一層活用できるよう、不動産特定共同事業制度\*の見直しに向けた検討を進めています。

このような背景を踏まえ、不動産特定共同事業の検討の方向性や、不動産ストックビジネスの先進的な取組について紹介し、参加者の皆様と意見交換を行う「不動産ストックビジネスセミナー」を開催いたします。

万障お繰り合わせの上、ご参加下さいますようお願いいたします。

※ 出資を募って不動産の売買・賃貸を行い、その収益を分配する事業に関する許可制度

### ■ 不動産ストックビジネスセミナー開催概要

主催：国土交通省土地・建設産業局不動産市場整備課（運営：(株)価値総合研究所）

プログラム： ① 不動産特定共同事業制度の見直しに向けた検討の方向性（国土交通省）  
② 不動産ストックビジネスの先進的な取組（ゲストスピーカー）  
③ フリーディスカッション

参加費：無料

定員：各会場の定員（先着順） ※終了後セミナー概要を下記ウェブサイトで公表します。

### ■ 第1弾 開催スケジュール

<東京会場> 平成28年11月16日(水) 13:00~15:00 (12:30受付開始)

会場：TKP市ヶ谷カンファレンスセンター カンファレンスルーム3C

ゲストスピーカー：内山 博文氏（(一社)リノベーション住宅推進協議会 会長）

定員：54名

<大阪会場> 平成28年11月25日(金) 13:00~15:00 (12:30受付開始)

会場：TKP新大阪カンファレンスセンター カンファレンスルーム6A

ゲストスピーカー：西村 孝平氏（(株)八清 代表取締役）

定員：54名

<福岡会場> 平成28年12月2日(金) 13:00~15:00 (12:30受付開始)

会場：TKP博多駅前シティセンター カンファレンス5

ゲストスピーカー：吉原 勝己氏（(株)スペースRデザイン 代表取締役）

定員：54名

※ 平成29年1月~2月には、札幌市、仙台市、名古屋市での開催を予定

(詳細は決定次第、(株)価値総合研究所ウェブサイト<<http://www.vmi.co.jp/>>で公表します。)

<お問い合わせ・申込先>

(株)価値総合研究所 東京都千代田区大手町2-2-1 新大手町ビル8階

不動産ストックビジネスセミナー係 (パブリックコンサルティング 第三事業部内) 竹下、西尾、赤松

E-mail: [fudosanryutsu@vmi.co.jp](mailto:fudosanryutsu@vmi.co.jp) TEL:03-5205-7903 FAX:03-5205-7922

セミナー申込ウェブサイト URL <<http://www.vmi.co.jp/>>

セミナー概要公開ウェブサイト URL <<http://anshin-ouchi.com/index.html>>

## 申込方法

下記 E-mail アドレスに、必要事項を記載の上お申し込み下さい。

(株)価値総合研究所 <<http://www.vmi.co.jp/>>

不動産ストックビジネスセミナー係 竹下、西尾、赤松

E-mail: [fudosanryutsu@vmi.co.jp](mailto:fudosanryutsu@vmi.co.jp)

＜必要事項＞

- ・ 所属（所属企業名・住所、所属部署、主な事業内容）
- ・ 氏名（参加される方の氏名をご記入ください）  
※尚、同じ団体からのお申し込みは2名までとさせていただきます。
- ・ 連絡先（事務局から確認のご連絡をすることがありますので、連絡が取れる電話番号、メールアドレスをご記入ください）
- ・ 参加を希望される会場名（東京会場、大阪会場、福岡会場の何れかを明記してください）

FAX でお申し込みの場合、下記のフォームに必要事項を記入して本紙を下記番号まで送信してください。

**（株）価値総合研究所 不動産ストックビジネスセミナー係 宛**

**FAX番号:03-5205-7922**

ご所属	法人名: 住所:  所属部署: 主な事業内容:			
氏名	  ※参加される方すべてのお名前をお書き下さい。同じ企業からのお申し込みは2名までとさせていただきます			
連絡先	電話番号: (     ) メールアドレス:                                  @			
参加会場 (○で囲んで下さい)	<table style="display: inline-table; border: none;"> <tr> <td style="padding: 0 20px;">東京会場</td> <td style="padding: 0 20px;">大阪会場</td> <td>福岡会場</td> </tr> </table>	東京会場	大阪会場	福岡会場
東京会場	大阪会場	福岡会場		

## 会場のご案内

### <東京会場>

平成 28 年 11 月 16 日 (水) 13:00~15:00 (12:30 受付開始)

TKP市ヶ谷カンファレンスセンター カンファレンスルーム 3C

(東京都新宿区市谷八幡町 8 番地 TKP市ヶ谷ビル 3 階)



- JR 総武線 市ヶ谷駅 徒歩 2 分
- 東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 7 番出口 徒歩 1 分
- 東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 7 番出口 徒歩 1 分
- 都営新宿線 市ヶ谷駅 4 番出口 徒歩 2 分 (※A4 出口ではございませんのでご注意ください。)

### <大阪会場>

平成 28 年 11 月 25 日 (金) 13:00~15:00 (12:30 受付開始)

TKP新大阪カンファレンスセンターカンファレンスルーム 6A

(大阪府大阪市淀川区宮原 4 丁目 1-4 KDX新大阪ビル (旧称: 新大阪センタービル))



- JR 東海道本線 新大阪駅 北口 徒歩 5 分
- 大阪市営御堂筋線 新大阪駅 4 番出口 徒歩 2 分

## <福岡会場>

平成 28 年 12 月 2 日 (金) 13:00~15:00 (12:30 受付開始)

TKP博多駅前シティセンター カンファレンス 5

(福岡県福岡市博多区博多駅前 3-2-1 日本生命博多駅前ビル 8F)



- JR 鹿児島本線 博多駅 博多口 徒歩 2 分
- 福岡市地下鉄空港線 博多駅 博多口 徒歩 2 分