

土地取引状況調査票

ご多忙中まことに恐縮ですが、以下の土地等に関する取引状況についてお尋ねします。

【調査の対象となる土地】		ご記入者 (氏名又は法人名)	様
登記原因日	平成 99年 99月 99日		

土地の所在 地番	1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5	登記上地目	登記上地積(m ²)
		1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0	1 2 3
登記上の地積合計：			99,999,999.99

住居表示	
仮換地番号	

※ただし、調査の対象となる土地が区画整理施行中の場合は仮換地番号をご記入ください。

1. 売買契約の内容等についてお尋ねします。

契約年月日	平成 年 月 日	取引の内容	1：土地のみを取引	2：土地と建物等を一緒に取引
取引価格 (注1) を参照して ください	土地 (総額)	億 万 千 円	土地 (単価)	億 万 千 円 (m ² ・坪)
	建物 (消費税込総額)	億 万 千 円	左欄の建物の うち消費税額	億 万 千 円
	その他立木等 (消費税込総額)	億 万 千 円	左欄のその他 立木等の うち消費税額	億 万 千 円
	総額	億 万 千 円		

(注1)：取引価格のご記入に当たっての注意事項
・取引価格には仲介手数料等の諸費用は含みません。

2. 土地の概要等についてお尋ねします。

実測面積		m ²	他に私道		m ²
------	--	----------------	------	--	----------------

※ただし、調査の対象となる土地が区画整理施行中の場合は、実測面積欄に仮換地面積をご記入ください。

裏面にもご記入ください。

以下は管理項目ですので、ご記入は不要です。

調査票番号： 1 yymm 99 999999 1c



ウェブサイトにおけるパスワード： XXXXXXXX

3. 建築年次及び延べ床面積についてお尋ねします。

土地と建物等を一緒に取引された場合に、ご記入ください。（土地のみを取引された場合は、ご記入不要です。）

建築年次	昭和・平成	年頃 又は (新築・築後約	年)	延べ床面積	m ²
------	-------	----------------	-----	-------	----------------

4. 取引の事情等についてお尋ねします。

取引に当たった状況等 (複数回答可)	1: 解体予定の古家つきで購入した 2: 自己利用目的で購入した 3: 収益物件を購入した 4: 隣地を購入した 5: 借りていた土地を購入した、又は、売り主が他の人に貸していた土地を購入した (注2)下の【借地に関する項目】にもご記入ください 6: 借家を購入した(これまで家族等で入居していた借家など) 7: 親族、系列法人等関係者間取引	8: 調停・和解による売買 9: 競売・入札等の競争により購入した 10: 土壌汚染があった 11: 転売目的のために購入した 12: その他

【借地に関する項目】 借りていた土地を購入された場合に、ご記入ください。

地代	円(月額・年額)	借地開始時期	昭和以前・平成	年頃から借地を開始
----	----------	--------	---------	-----------

5. 取引された土地・建物等の今後の利用目的についてお尋ねします。

今後の主な利用目的 (1つだけ選択)	1: 住宅	2: 店舗	3: 事務所	4: 工場	5: 倉庫	6: その他
-----------------------	-------	-------	--------	-------	-------	--------

取引に当たった感想・事情等、補足したい事項がございましたらご記入ください。

ご記入ありがとうございました。

ご回答の取り扱いにおきましては、行政機関個人情報保護法等に則って適切に管理いたします。

また、徴税の目的に使用されることはありません。

なお、本調査票にご記入頂きましたら、同封の返信用封筒にてご返送くださいますようお願い申し上げます。

国土交通省土地鑑定委員会
国土交通省土地・建設産業局

以下は管理項目ですので、ご記入は不要です。

M06	F07	T08	S09
E1	I2	E3	I4
A1	A0		
R1	R0		
RTD			
BN			