

2026年7月1日

コンサル

月刊誌『不動産コンサルティングプラス』第15号 7月1日発行！ 「全国フォーラム2026」にて優秀事例を初の国交省局長表彰

推進センターは、『不動産コンサルティングプラス』第15号を7月1日に発行しました。
今号の注目記事は次の通りです。

◆7月号の注目記事

特集

地域の未来を紡ぐ「地域価値共創のコンサルティング」 全国不動産コンサルティングフォーラム2026開催

良質な不動産コンサルティングサービスの推進に向けた取組みの一環として、2026年5月15日（金）、「全国不動産コンサルティングフォーラム2026」をJA共済ビル（東京都千代田区）及びオンライン配信にて開催し、全国から約300名以上が参加しました。コンサルティングの普及推進における3つのキーワード「報酬」「リスクリング」「協働」が浮かび上がった、同フォーラムの内容をお届けします。

他にも、不動産コンサルティングの事例紹介、シン地方創生、プラスフロンティア、リスクリングプラス講座など、充実のコンテンツを掲載しています。

ぜひご購入いただき、皆様の日々の業務や専門知識のアップデートにお役立てください。



◆第15号（2026年7月号）の概要

発行日：2026年7月1日

定価：1,430円（本体1,300円・送料実費）

※年間購読料 15,360円（税込・送料サービス）

発行：公益財団法人不動産流通推進センター

発売：株式会社大成出版社

購読申込：大成出版社のホームページから
お申込みいただけます。

<https://www.taisei-shuppan.co.jp/>



不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL：03-5843-2075

◆ 目次

PLUS Contents		No. 15 2026. 7
特集 地域の未来を紡ぐ「地域価値共創のコンサルティング」 2		
全国不動産コンサルティングフォーラム2026開催		
<p>時評 26</p> <p>米国No.1 不動産流通企業 Compassが問いかけるもの (株)セブリアルティ 代表取締役会長 CEO 竹井 英久</p>	<p>不動産コンサルティングのための リスキングプラス講座</p> <p>所有者不明不動産管理制度は 新たな市場を切り開くか 未来創造弁護士法人 弁護士 加藤 正太</p>	<p>28</p>
	<p>利回り低下・金利上昇局面における不動産投資判断 キャップレート・IRR・四象限モデルから読み解く実務戦略 (株)アセットビルド 代表取締役 猪俣 淳</p>	<p>34</p>
 	<p>プラスフロンティア 「不動産×農業」シリーズ 3 12</p> <p>農泊による空き家活用と地域活性化 (株)大田原ツーリズム 代表取締役社長 藤井 大介</p>	<p>20</p>
 	<p>シン地方創生</p> <p>縮退社会における建築・ 不動産の新しいプロトコル —「ひとり地域開発」という実践— 小笠原企画 代表/一級建築士 小笠原 太一</p>	<p>20</p>
<p>現場から 16</p> <p>空き家活用へ「借り手中心」の逆転思考 青春時代の自己実現から始まった「さかさま不動産」 (株)On-Go 代表取締役 水谷 岳史</p>	<p>メディア最前線 32</p> <p>「コンサル仲介」は諸刃の剣 —運の業務と思われやすいリスクも— 住宅研究会 本多 信博</p>	<p>32</p>
<p>ビジネス最前線 38</p> <p>不動産コンサルに求められる最期の期待 余命宣告を受けた依頼者と家族への提案 (株)Next BRANDING 代表取締役 佐藤 雄樹</p>	<p>犯罪法連絡協議会報告 40</p> <p>犯罪収益移転防止法に基づく 「リスク評価書の作成」が求められています！ ～不動産業における犯罪収益移転防止等のための連絡協議会～ 不動産流通センター 研究所</p>	<p>40</p>
<p>地域W/G 42</p> <p>「やさしいまちづくり」のための 不動産コンサルティング NPO法人熊本県不動産コンサルティング協会</p>	<p>協議会報告書 44</p> <p>不動産業界のリスケリング推進に向けた議論が本格始動！ —本年11月に「リスケリング推進月間」を初開催—</p>	<p>44</p>
	<p>ホットワード 46</p>	<p>46</p>
	<p>INFORMATION</p> <p>推進センターからのお知らせ 47</p> <p>8月号予告/読者アンケートご協力のお願い(プレゼント特典!) 48</p>	<p>47</p> <p>48</p>

【ご購入に関するお問い合わせ先】

株式会社 大成出版社

電話 03-3321-4131 (代)・メール customer@taisei-shuppan.co.jp

以上

不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL: 03-5843-2075