

Press Release

「住宅ローンアドバイザー養成講座」2019年度第2回
募集受付期間 2019年11月18日(月)～2020年1月17日(金)
リニューアルしたテキストと映像で最新情報も解説！

住宅ローンアドバイザー養成講座は、お客さまが最適な住宅ローンを選択することができるように、消費者保護や説明責任を果たし、住宅ローンについての正確な商品特性、リスク、情報などをアドバイスする人材を養成する講座です。

昨今、住宅ローンを取りまく環境が変化し、また、金融業界でも住宅ローン手続きのオンライン化、ペーパーレス化が大きく進展しつつあります。2019年度版では、テキストと映像をリニューアルし、こうした最近の動向について、取り込み、解説しています。

●**営業マンの業務知識の習得として適切な講座**

お客様との信頼関係が深まり、お客様の安心を得られるなど、住宅ローンアドバイザー養成講座の受講と資格取得は適切な講座との評価。

●**事業者内の社員研修又は資格取得の奨励資格として受講された方は約5割**

必須の社員研修としている事業者様は3割。新入社員研修に組み込んだり、資格取得の奨励対象に位置づけている事業者様も多数。(2018年度第2回受講者アンケート結果)

●**累計の受講者数、6万4千名**

平成17年の制度開始から「住宅ローンアドバイザー養成講座」を受講された方は、累計で6万4千名。

<募集概要>

- 受付期間 2019年11月18日(月)～2020年1月17日(金)
- 受講コース、受講日 【Aコース】又は【Bコース】から選択、いずれも基礎編、応用編で構成

【Aコース:Webにて受講】

基礎編・応用編(Web講習)

11/18(月)～応用編効果測定日
* 基礎編効果測定終了期限2/6(木)

応用編(会場効果測定日)

2/18(火) 16:00～17:00
2/19(水) 16:00～17:00
2/20(木) 16:00～17:00

【Bコース:会場にて受講】

基礎編(会場DVD講習+効果測定日)

木曜日クラス 2/6 10:00～17:00

応用編(会場DVD講習+効果測定日)

木曜日クラス 2/20 10:00～17:00

- 受講料 【Aコース】 22,000円(テキスト、効果測定料、消費税(10%)を含む)
【Bコース】 26,400円(テキスト、効果測定料、消費税(10%)を含む)
- 開催会場 全国主要都市の41会場
- 合格発表 2020年3月19日(木)予定
- お申込み手続き等 お申込み、ご登録手続き(登録料 11,000円(消費税を含む))等については、住宅ローンアドバイザー専用サイト (<https://www.loan-adviser.jp/>)をご覧ください。

リニューアルした「住宅ローンアドバイザー養成講座テキスト・映像」で学習

住宅市場や環境が変化している中で、不動産流通の拡大や住宅リフォーム、リノベーションへの注目が高まり、既存住宅の流通やリフォーム市場でのビジネスチャンスが期待されています。金融業界でもインターネットによる住宅ローン手続きのオンライン化や提出書類のペーパーレス化が大きく進展しつつあります。2019年度版のテキストと映像では、こうした住宅ローンを取りまく最近の動向について、取り込み、解説しています。

<新たに追加したテキストの項目> (抜粋)

- 住宅ストックの活用と国による支援策の拡充 (基礎編 第1章 1-2)
- 注目される住宅ローン手続きのペーパーレス化 (基礎編 第1章 1-2)
- リバースモーゲージと高齢期における資産の活用 (応用編 第1章 1-3)
- 住宅借入金等特別控除 (新築住宅、既存住宅の要件) (応用編 第4章 4-7)
- 既存住宅の購入 (リフォーム一体型ローン、宅建業法で求められるインスペクション、安心R住宅) (応用編 第5章 5-3)

住宅ローンアドバイザー養成講座を受講された方の声

出所：住宅ローンアドバイザー通信「ホッ！と一息カフェテリア」

<お客さまの信頼、安心を獲得>

「私は会社の方針により住宅ローンアドバイザー資格を取得しましたが、さまざまなメリットを感じています。(中略)住宅ローンアドバイザー登録者証(カード)を提示することで、お客様からの信頼を得やすくなりました。」(S住宅(株)様)

<新人研修、社員研修としてご活用>

「住宅ローンアドバイザー資格は、社内でも奨励されていることもあり、入社して間もなく取得しました。特にテキストで学ぶケーススタディーは、現場で直接、お客様に接することがない私にとってはイメージを膨らませてくれるので、非常に役に立ちました。」(株)I工務店様

*同社では、毎年4月に入社する営業社員全員を対象に、本養成講座を受講。受講料及び登録料についても、社内で手当てされています。

<名刺に記載することでのプレゼンスアップ！>

「住宅ローンアドバイザーの資格を取得することは営業マンにとって非常に効果的です。私の経験上「住宅ローンアドバイザー」と名刺に記載することで、お客様の信頼度も違いましたし、相談してもらえる機会も格段に増えました。」(株)Rハウス様

(参考)住宅ローンアドバイザー養成講座の募集、実施概要

	2019年度		2018年度	
	第1回	第2回	第1回	第2回
募集期間	4/22～6/21	11/12～1/11	4/23～6/22	
申込者数	1,917名	1,835名	1,792名	
受講者数	1,659名	1,523名	1,554名	
修了者数(合格者数)	1,376名	1,251名	1,288名	
修了率(合格率)	82.9%	82.1%	82.9%	

【お問い合わせ先】

一般財団法人 住宅金融普及協会 住宅ローンアドバイザー課

TEL:03-3260-7346 FAX:03-3260-7418

住宅ローンアドバイザー専用サイト [https:// www.loan-adviser.jp/](https://www.loan-adviser.jp/)