

Press Release

「住宅ローンアドバイザー養成講座」

募集受付期間 2019年4月22日(月)～2019年6月21日(金)

リニューアルしたテキストと映像で最新情報も解説！

住宅ローンアドバイザー養成講座は、お客さまが最適な住宅ローンを選択することができるように、消費者保護や説明責任を果たし、住宅ローンについての正確な商品特性、リスク、情報などをアドバイスする人材を養成する講座です。

昨今、住宅ローンを取りまく環境が変化し、また、金融業界でも住宅ローン手続きのオンライン化、ペーパーレス化が大きく進展しつつあります。2019年度版では、テキストと映像をリニューアルし、こうした最近の動向について、取り込み、解説しています。

●営業マンの業務知識の習得として適切な講座

お客様との信頼関係が深まり、お客様の安心を得られるなど、住宅ローンアドバイザー養成講座の受講と資格取得は適切な講座との評価。

●必須の社員研修として受講された方は4割超 *2018年度第1回受講者アンケート結果

お客様から選ばれる住宅・不動産事業者となるため、必須の社員研修としている事業者様は4割超。自己啓発の取得奨励の資格に位置づけたり、新入社員研修に組み込まれている事業者様も多数。

●累計の受講者数、6万2千名

平成17年の制度開始から「住宅ローンアドバイザー養成講座」を受講された方は、累計で6万2千名。

<募集概要>

- 受付期間 2019年4月22日(月)～2019年6月21日(金)
- 受講コース、受講日 【Aコース】又は【Bコース】から選択、いずれも基礎編、応用編で構成

【Aコース:Webにて受講】

基礎編・応用編(Web講習)

4/22(月)～応用編効果測定日
*基礎編効果測定終了期限7/11(木)

応用編(会場効果測定日)

7/23(火) 16:00～17:00
7/24(水) 16:00～17:00
7/25(木) 16:00～17:00

【Bコース:会場にて受講】

基礎編(会場DVD講習+効果測定日)

水曜日クラス 7/10 10:00～17:00
木曜日クラス 7/11 10:00～17:00

応用編(会場DVD講習+効果測定日)

水曜日クラス 7/24 10:00～17:00
木曜日クラス 7/25 10:00～17:00

- 受講料 【Aコース】 20,000円+消費税(テキスト、効果測定を含む)
【Bコース】 24,000円+消費税(テキスト、効果測定を含む)
- 開催会場 全国主要都市の39会場
- 合格発表 2019年8月23日(金)
- お申込み手続き等 お申込み、ご登録手続き(登録料 10,000円+消費税)等については、住宅ローンアドバイザー-専用サイト (<https://www.loan-adviser.jp/>)をご覧ください。

リニューアルした「住宅ローンアドバイザー養成講座テキスト・映像」で学習

住宅市場や環境が変化している中で、不動産流通の拡大や住宅リフォーム、リノベーションへの注目が高まり、既存住宅の流通やリフォーム市場でのビジネスチャンスが期待されています。金融業界でもインターネットによる住宅ローン手続きのオンライン化や提出書類のペーパーレス化が大きく進展しつつあります。2019年度版のテキストと映像では、こうした住宅ローンを取りまく最近の動向について、取り込み、解説しています。

<新たに追加したテキストの項目> (抜粋)

- 基礎編 第1章 住宅ストックの活用と国による支援策の拡充
注目される住宅ローン手続きのペーパーレス化
- 応用編 第1章 リバースモーゲージと高齢期における資産の活用
住宅借入金等特別控除と新築住宅、既存住宅の要件
- 第5章 既存住宅の購入とリフォーム一体
宅建業法とインスペクション、安心R住宅

住宅ローンアドバイザー養成講座を受講された方の声

出所：住宅ローンアドバイザー通信「ホッ！と一息カフェテリア」

<お客さまの信頼、安心を獲得>

「私は会社の方針により住宅ローンアドバイザー資格を取得しましたが、さまざまなメリットを感じています。(中略)住宅ローンアドバイザー登録者証(カード)を提示することで、お客様からの信頼を得やすくなりました。」(S住宅(株)様)

<新人研修、社員研修としてご活用>

「住宅ローンアドバイザー資格は、社内でも奨励されていることもあり、入社して間もなく取得しました。特にテキストで学ぶケーススタディーは、現場で直接、お客様に接することがない私にとってはイメージを膨らませてくれるので、非常に役に立ちました。」(株)I工務店様

*同社では、毎年4月に入社する営業社員全員を対象に、本養成講座を受講。受講料及び登録料についても、社内で手当てされています。

<名刺に記載することでのプレゼンスアップ！>

「住宅ローンアドバイザーの資格を取得することは営業マンにとって非常に効果的です。私の経験上「住宅ローンアドバイザー」と名刺に記載することで、お客様の信頼度も違いましたし、相談してもらえる機会も格段に増えました。」(株)Rハウス様

(参考)住宅ローンアドバイザー養成講座の募集、実施概要

| | 2018年度 | | |
|------------|-----------|------------|--------|
| | 第1回 | 第2回 | 合計 |
| 募集期間 | 4/23～6/22 | 11/12～1/11 | — |
| 申込者数 | 1,792名 | 1,835名 | 3,627名 |
| 受講者数 | 1,554名 | 1,523名 | 3,077名 |
| 修了者数(合格者数) | 1,288名 | 1,251名 | 2,539名 |
| 修了率(合格率) | 82.9% | 82.1% | 82.5% |

【お問い合わせ先】

一般財団法人 住宅金融普及協会 住宅ローンアドバイザー課

TEL:03-3260-7346 FAX:03-3260-7418

住宅ローンアドバイザー専用サイト [https:// www.loan-adviser.jp/](https://www.loan-adviser.jp/)