

収支予算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

公益社団法人 全日本不動産協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引消去	合計
	適正流通 推進事業	研究・研修 ・相談事業	社会貢献事業	共通	小計	施設利用 提供等事業	会員利便 親睦事業	共通	小計			
I 一般正味財産増減の部												
1. 経常増減の部												
(1) 経常収益												
特定資産運用益	20,000	0	0	917,455	937,455	0	0	0	0	1,000		938,455
特定資産受取利息	20,000	0	0	917,455	937,455	0	0	0	0	1,000		938,455
受取入会金	0	0	0	111,680,000	111,680,000	0	0	0	0	111,680,000		223,360,000
正会員受取入会金	0	0	0	111,680,000	111,680,000	0	0	0	0	111,680,000		223,360,000
受取会費	0	0	0	248,259,000	248,259,000	0	0	0	0	248,163,000		496,422,000
正会員受取会費	0	0	0	248,163,000	248,163,000	0	0	0	0	248,163,000		496,326,000
賛助会員受取会費	0	0	0	96,000	96,000	0	0	0	0	0		96,000
受取運営協力金	305,081,800	0	0	808,168,595	1,113,250,395	0	647,774,876	0	647,774,876	160,393,719		1,921,418,990
地方本部運営協力金	0	0	0	801,968,595	801,968,595	0	641,574,876	0	641,574,876	160,393,719		1,603,937,190
支部運営協力金	0	0	0	6,200,000	6,200,000	0	6,200,000	0	6,200,000	0		12,400,000
流通センター運営協力金	305,081,800	0	0	0	305,081,800	0	0	0	0	0		305,081,800
事業収益	0	258,766,158	0	20,000	258,786,158	37,233,703	11,208,000	0	48,441,703	8,769,975		315,997,836
研修会収益	0	223,951,650	0	0	223,951,650	0	0	0	0	8,400,000		232,351,650
受託収益	0	34,814,508	0	20,000	34,834,508	3,743,419	0	0	3,743,419	369,975		38,947,902
賃貸収益	0	0	0	0	0	33,490,284	0	0	33,490,284	0		33,490,284
配布収益	0	0	0	0	0	0	11,208,000	0	11,208,000	0		11,208,000
受取補助金等	100,000	25,207,640	0	0	25,307,640	0	0	0	0	3,497,320		28,804,960
受取地方公共団体助成金	0	9,876,500	0	0	9,876,500	0	0	0	0	3,097,320		12,973,820
受取民間助成金	100,000	15,331,140	0	0	15,431,140	0	0	0	0	400,000		15,831,140
受取負担金	0	0	0	0	0	295,450,579	0	0	295,450,579	0		295,450,579
受取負担金	0	0	0	0	0	295,450,579	0	0	295,450,579	0		295,450,579
雑収益	2,953,650	1,622,400	10,800	13,273,797	17,860,647	90,000	2,826,810	0	2,916,810	17,854,300		38,631,757
受取利息	450	10,200	0	145,697	156,347	0	410	0	410	1,051,700		1,208,457
受取手数料	0	0	0	12,932,500	12,932,500	0	0	0	0	0		12,932,500
その他雑収益	2,953,200	1,612,200	10,800	195,600	4,771,800	90,000	2,826,400	0	2,916,400	16,802,600		24,490,800
経常収益計	308,155,450	285,596,198	10,800	1,182,318,847	1,776,081,295	332,774,282	661,809,686	0	994,583,968	550,359,314	0	3,321,024,577

収支予算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

公益社団法人 全日本不動産協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部 取引消去	合計
	適正流通 推進事業	研究・研修 ・相談事業	社会貢献事業	共通	小計	施設利用 提供等事業	会員利便 親睦事業	共通	小計			
(2) 経常費用												
事業費	644,995,377	1,144,916,231	74,267,695	702,813,852	2,566,993,155	290,600,203	449,788,890	0	740,389,093			3,307,382,248
給料手当	115,231,771	204,283,553	15,438,767	284,324,390	619,278,481	121,989,750	122,710,159	0	244,699,909			863,978,390
臨時雇賃金	176,610	379,610	36,540	661,780	1,254,540	304,500	292,320	0	596,820			1,851,360
派遣人件費	365,400	5,365,400	75,600	1,369,200	7,175,600	630,000	604,800	0	1,234,800			8,410,400
退職給付費用	8,287,287	11,785,489	957,610	17,844,011	38,874,397	7,271,786	7,575,908	0	14,847,694			53,722,091
法定福利費	17,151,750	29,773,037	2,308,321	42,512,989	91,746,097	18,236,039	18,346,594	0	36,582,633			128,328,730
福利厚生費	1,225,656	1,816,469	164,446	3,007,748	6,214,319	1,328,718	1,605,570	0	2,934,288			9,148,607
会議費	6,466,653	25,046,285	2,292,217	10,116,457	43,921,612	4,217,744	77,345,506	0	81,563,250			125,484,862
旅費交通費	58,192,250	172,109,445	7,187,925	88,246,355	325,735,975	21,353,227	40,079,860	0	61,433,087			387,169,062
通信運搬費	12,923,290	47,340,250	1,465,131	27,508,613	89,237,284	10,961,914	18,536,508	0	29,498,422			118,735,706
減価償却費	28,094,347	23,207,955	1,642,588	20,425,758	73,370,648	12,385,053	10,808,299	0	23,193,352			96,564,000
消耗什器備品費	3,660,703	7,280,983	340,524	6,267,393	17,549,603	2,696,040	2,707,198	0	5,403,238			22,952,841
消耗品費	8,650,619	21,259,242	2,049,432	13,411,936	45,371,229	5,912,364	7,746,717	0	13,659,081			59,030,310
修繕費	1,865,069	4,163,069	397,979	6,944,859	13,370,976	4,106,833	3,112,839	0	7,219,672			20,590,648
印刷製本費	8,301,488	54,500,761	690,923	12,055,499	75,548,671	4,707,746	11,136,000	0	15,843,746			91,392,417
事務機リース料	4,270,455	9,172,177	549,643	10,054,922	24,047,197	4,438,766	4,380,211	0	8,818,977			32,866,174
燃料費	13,354	28,704	2,763	50,041	94,862	23,025	22,104	0	45,129			139,991
光熱水料費	3,019,897	8,429,872	599,813	10,783,966	22,833,548	7,956,010	4,812,785	0	12,768,795			35,602,343
賃借料	19,713,207	70,073,624	3,247,080	53,398,916	146,432,827	23,342,448	27,678,939	0	51,021,387			197,454,214
保険料	702,420	1,927,377	161,349	1,467,802	4,258,948	887,330	612,424	0	1,499,754			5,758,702
渉外費	106,090	43,090	1,260	22,820	173,260	10,500	84,080	0	94,580			267,840
慶弔費	111,310	24,310	2,340	42,380	180,340	19,500	19,259,720	0	19,279,220			19,459,560
研修諸費	393,525	2,097,475	24,500	458,150	2,973,650	183,750	403,550	0	587,300			3,560,950
広告費	5,435,058	92,621,268	2,551,976	19,668,826	120,277,128	8,341,485	8,937,822	0	17,279,307			137,556,435
諸謝金	24,999,797	123,940,092	1,095,729	11,447,346	161,482,964	3,689,423	10,374,726	0	14,064,149			175,547,113
諸会費	49,844,678	4,422,218	374,652	265,364	54,906,912	122,100	578,216	0	700,316			55,607,228
租税公課	3,137,902	9,823,920	932,430	11,143,163	25,037,415	7,005,429	5,950,394	0	12,955,823			37,993,238
新聞図書費	1,039,701	34,369,858	54,202	1,041,050	36,504,811	410,214	558,664	0	968,878			37,473,689
支払負担金	143,971,680	300,000	0	0	144,271,680	0	2,000,000	0	2,000,000			146,271,680
支払助成金	0	0	0	0	0	0	1,275,000	0	1,275,000			1,275,000
支払寄付金	30,000	0	17,015,000	0	17,045,000	0	0	0	0			17,045,000
委託費	110,877,741	149,507,625	11,878,928	36,429,355	308,693,649	13,369,465	16,975,501	0	30,344,966			339,038,615
支払手数料	2,384,076	8,431,251	407,603	8,114,458	19,337,388	3,063,424	3,140,752	0	6,204,176			25,541,564
配布品制作費	703,490	8,578,220	21,101	382,169	9,684,980	175,845	16,874,311	0	17,050,156			26,735,136
雑費	1,538,103	12,813,602	299,323	3,346,136	17,997,164	1,459,775	3,261,413	0	4,721,188			22,718,352
雑損失	2,110,000	0	0	0	2,110,000	0	0	0	0			2,110,000

収支予算書

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

公益社団法人 全日本不動産協会

(単位：円)

科 目	公益目的事業会計					収益事業等会計				法人会計	内部取引消去	合計
	適正流通 推進事業	研究・研修 ・相談事業	社会貢献事業	共通	小計	施設利用 提供等事業	会員利便 親睦事業	共通	小計			
管理費										439,886,152		439,886,152
給料手当										91,767,341		91,767,341
臨時雇賃金										178,640		178,640
派遣人件費										386,100		386,100
退職給付費用										6,391,154		6,391,154
法定福利費										13,698,492		13,698,492
福利厚生費										1,799,318		1,799,318
会議費										56,795,424		56,795,424
旅費交通費										76,585,568		76,585,568
通信運搬費										9,106,092		9,106,092
減価償却費										11,345,826		11,345,826
消耗什器備品費										2,006,679		2,006,679
消耗品費										5,732,775		5,732,775
修繕費										1,952,685		1,952,685
印刷製本費										6,174,907		6,174,907
事務機リース料										3,029,123		3,029,123
燃料費										13,509		13,509
光熱水料費										4,266,398		4,266,398
賃借料										28,028,313		28,028,313
保険料										648,169		648,169
渉外費										15,750,316		15,750,316
慶弔費										2,579,440		2,579,440
研修諸費										169,050		169,050
広告費										11,144,685		11,144,685
諸謝金										37,500,745		37,500,745
諸会費										8,484,062		8,484,062
租税公課										5,163,162		5,163,162
新聞図書費										375,177		375,177
支払負担金										2,955,000		2,955,000
支払助成金										245,000		245,000
支払寄付金										220,000		220,000
委託費										25,458,656		25,458,656
支払手数料										3,618,335		3,618,335
配布品製作費										2,103,164		2,103,164
雑費										4,162,847		4,162,847
雑損失										50,000		50,000
経常費用計	644,995,377	1,144,916,231	74,267,695	702,813,852	2,566,993,155	290,600,203	449,788,890	0	740,389,093	439,886,152	0	3,747,268,400

令和7年4月1日から令和8年3月31日まで

(単位：円)

[illegible]